  дело №2-1021/2018

РЕШЕНИЕ

Именем Российской Федерации

10 апреля 2018 года                                                            г. Красноярск

Свердловский районный суд г. Красноярска в составе:

председательствующего судьи Грудиной Ю.Ю.,

при секретаре Форналь О.Е.,

с участием представителей истца Гимазутдиновой Х.А.,Боровикова Д.Н.

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Гимазутдинова Николая Фватаховича к Трушковской Маргарите Рафиковне об обращении взыскания на земельный участок,

УСТАНОВИЛ:

Гимазутдинова Н.Ф. обратился в суд с иском к Трушковской М.Р. с требованием об обращении взыскания на земельные участки, расположенные по адресу: РФ, <адрес>, <адрес> с кадастровыми номерами: № принадлежащих на праве собственности Трушковской М.Р.

Требования мотивированы тем, что 2.11.2017г. возбуждено исполнительное производство на основании исполнительного документа - исполнительного листа N 2-4154/2017 от 27.10.2017 г., выданного Свердловским районным судом г. Красноярска по решению суда от 8.06.2017г., согласно которого с ответчика Трушковской М.Р. в пользу истца Гимазутдинова Н.Ф. взыскано 2 168 950 рублей. Ответчик обязательства по возврату денежных средств не исполняет. Согласно выписке ЕГРП ответчику на праве собственности принадлежат вышеуказанные земельные участки.

Истец Гимазутдинов Н.Ф. в судебное заседание не явился, о времени и месте слушания дела был извещен своевременно и надлежащим образом, доверил представление своих интересов представителю.

В судебном заседании представители истца Гимазутдинова Х.А. (доверенность от 17.02.2018г.), Боровиков Д.Н. (доверенность от 6.06.2016г.) исковые требований поддержала по вышеизложенным в иске основаниям. Выразили согласие на рассмотрение дела в порядке заочного судопроизводства.

Ответчик Трушковская М.Р. в судебное заседание не явилась, о времени и месте слушания дела извещена надлежащим образом и своевременно, о причинах неявки суд не уведомила.

Представители третьих лиц Управление Росреестра по Красноярскому краю, ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Красноярскому краю в судебное заседание не явились, о времени и месте слушания дела были извещены своевременно и надлежащим образом, о причинах неявки суд не уведомили.

С согласия истца дело рассмотрено в отсутствие ответчика в порядке заочного судопроизводства.

Выслушав представителей истца, исследовав материалы дела, суд полагает заявленные исковые требования подлежащими удовлетворению по следующим основаниям.

В силу ст. 24 ГК РФ, гражданин отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом, за исключением имущества, на которое в соответствии с законом не может быть обращено взыскание.

В соответствии со ст. 237 ГК РФ изъятие имущества путем обращения взыскания на него по обязательствам собственника производится на основании решения суда, если иной порядок обращения взыскания не предусмотрен законом или договором.

Согласно ст. 278 ГК РФ обращение взыскания на земельный участок по обязательствам его собственника допускается только на основании решения суда.

В силу п. 3 ст. 68, п. 4 ст. 69 Федерального закона от 2 октября 2007 г. N 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" мерами принудительного исполнения являются обращение взыскания на имущество должника. При отсутствии или недостаточности у должника денежных средств взыскание обращается на иное имущество, принадлежащее ему на праве собственности, хозяйственного ведения и (или) оперативного управления, за исключением имущества, изъятого из оборота, и имущества, на которое в соответствии с федеральным законом не может быть обращено взыскание, независимо от того, где и в чьем фактическом владении и (или) пользовании оно находится.

В соответствии со ст. 56 ГПК РФ, каждая сторона должна доказать тс обстоятельства, на которые она ссылается как на основания своих требований и возражений, если иное не предусмотрено федеральным законом.

Как установлено в судебном заседании, 8.06.2017г. удовлетворены исковые требования Гимазутдинова Н.Ф. к Трушковской М.Р. о взыскании денежных средств. В пользу Гимазутдинова Н.Ф. с Трушковской М.Р. взыскана задолженность в размере 2 150 000 рублей, а также расходы по оплате государственной пошлины в размере 18 950 рублей, а всего 2 168 950 рублей.

Апелляционным определением судебной коллегии по гражданским делам Красноярского краевого суда от 2.10.2017г. данное решение оставлено без изменения.

7.11.2017г. на основании исполнительного листа серии ФС №, выданного 27.10.2017г. Свердловским районным судом <адрес>, судебным приставом-исполнителем ОСП по Свердловскому району г. Красноярска возбуждено исполнительное производство N 80457/17/24029-ИП в отношении Трушковской М.Р.

При этом, ответчиком до настоящего времени решение суда не исполнено, что подтверждается справкой судебного пристава-исполнителя от 6.02.2018г.

Трушковской М.Р. принадлежит на праве собственности земельные участки, расположенные по адресу: РФ, <адрес>, <адрес> с кадастровыми номерами: №, что подтверждается выписками из ЕГРП от 15.03.2018г.

Оценив фактические обстоятельства дела, установив, что поводом для обращения взыскателя в суд явилось отсутствие объективной возможности удовлетворить требования кредитора в ином порядке, в связи с отсутствием у должника имущества, в том числе денежных средств, обращение взыскания на которое возможно во внесудебном порядке; в рамках исполнительного производства установлено наличие в собственности должника земельных участков; требование исполнительного документа должником не исполнено, суд находит подлежащими удовлетворению заявленные Гимазудиновым Н.Ф. исковые требования об обращении взыскания на земельные участки, принадлежащие Трушковской М.Р. на праве собственности.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 194-199 ГПК РФ, суд

РЕШИЛ:

Исковые требования Гимазутдинова Николая Фватаховича к Трушковской Маргарите Рафиковне об обращении взыскания на земельный участок - удовлетворить.

С целью исполнения решения Свердловского районного суда г. Красноярска от 8 июня 2017 года обратить взыскание:

- на земельный участок, площадью 142100 кв. м с кадастровым номером № расположенный по адресу: Россия, <адрес>

- на земельный участок, площадью 1547 кв. м с кадастровым номером №, расположенный по адресу: Россия, <адрес>

- на земельный участок, площадью 1227 кв. м с кадастровым номером № расположенный по адресу: Россия, <адрес>

- на земельный участок, площадью 995 кв. м с кадастровым номером № расположенный по адресу: Россия, <адрес>, <адрес>

- на земельный участок, площадью 1719 кв. м с кадастровым номером №, расположенный по адресу: Россия, <адрес>

- на земельный участок, площадью 1525 кв. м с кадастровым номером № расположенный по адресу: Россия, <адрес>

- на земельный участок, площадью 1042 кв. м с кадастровым номером № расположенный по адресу: Россия, <адрес>

- на земельный участок, площадью 1170 кв. м с кадастровым номером № расположенный по адресу: Россия, <адрес>

- на земельный участок, площадью 1048 кв. м с кадастровым номером № расположенный по адресу: Россия, <адрес>, <адрес>

- на земельный участок, площадью 1436 кв. м с кадастровым номером № расположенный по адресу: Россия, <адрес>

- на земельный участок, площадью 1408 кв. м с кадастровым номером №, расположенный по адресу: Россия, <адрес>

- на земельный участок, площадью 1224 кв. м с кадастровым номером №, расположенный по адресу: Россия, <адрес>

- на земельный участок, площадью 1545 кв. м с кадастровым номером №, расположенный по адресу: Россия, <адрес>;

- на земельный участок, площадью 1210 кв. м с кадастровым номером №, расположенный по адресу: Россия, <адрес>

- на земельный участок, площадью 1061 кв. м с кадастровым номером №, расположенный по адресу: Россия, <адрес>

- на земельный участок, площадью 1076 кв. м с кадастровым номером № расположенный по адресу: Россия, <адрес>

- на земельный участок, площадью 1041 кв. м с кадастровым номером № расположенный по адресу: Россия, <адрес>

- на земельный участок, площадью 1474 кв. м с кадастровым номером № расположенный по адресу: Россия, <адрес>

- на земельный участок, площадью 985 кв. м с кадастровым номером № расположенный по адресу: Россия, <адрес>

- на земельный участок, площадью 1540 кв. м с кадастровым номером № расположенный по адресу: Россия, <адрес>

- на земельный участок, площадью 1061 кв. м с кадастровым номером № расположенный по адресу: Россия, <адрес>

- на земельный участок, площадью 1523 кв. м с кадастровым номером № расположенный по адресу: Россия, <адрес>

- на земельный участок, площадью 1294 кв. м с кадастровым номером № расположенный по адресу: Россия, <адрес>

- на земельный участок, площадью 21862 кв. м с кадастровым номером № расположенный по адресу: Россия, <адрес>

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Красноярский краевой суд через Свердловский районный суд г.Красноярска в течение месяца со дня вынесения решения в окончательной форме.

Решение в окончательной форме изготовлено 16 апреля 2018 года.

Председательствующий                         Ю.Ю. Грудина